

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΜΑΪΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
319

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στην κοινότητα Βράχου Ν. Πρέβεζας 1
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Στόκεζα» περιφ. Άσσου, Ν. Πρέβεζας 2
Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως στην κοινότητα Βράχου Ν. Πρέβεζας 3
Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως 60 στρεμμάτων στη θέση «Παληάμπελα» της Κοινότητας Ροδωνιάς (συνοικισμός Καρυάς) του Νομού Φθιώτιδας 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αρκαδίας, Ορυχείο Μεγαλόπολης. Επέκταση πεδίου Χωρεμίου 5
Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Καβάλας. Απαλλοτρίωση για τη στέγαση των Υπηρεσιών ΔΕΗ 6
Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Δημ. Σχολείου Κορυδαλλού 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «ΠΑΝΙ» του δήμου Αλίμου (ν. Αττικής) 8
Καθορισμός ορίων οικισμού Λιβαδακίου Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 9
Καθορισμός ορίων οικισμού Αμπελακίου Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 10
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην Πινaxίδα 10 (Χώρος Διοικητηρίου) 11
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βελεστίνου Ν. Μαγνησίας και συγκεκριμένα μετατόπιση οικοδομικών γραμμών στην οδό Πολυτεχνείου 12
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας στο ΟΤ 1033 13

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στην Λεωφόρο Ειρήνης Ν. Πειραιά 14

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως στη Νέα Ιωνία Αττικής 15

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1294 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στην κοινότητα Βράχου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
 2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α. Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β. Του άρθρου 38.
 4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
 5. Την από 1278/10.5.89 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την Κοινοτική έκταση εμβαδού 1188,0 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κασίμη» περιφέρειας Κοινότητας Βράχου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

- Ανατολικά: Με Κοινοτική δασική έκταση.
Δυτικά: Με κατεχόμενη έκταση που έχει αξιοποιηθεί ελαιοκομικά.
Βόρεια: Με Κοινοτική δασική έκταση.
Νότια: Με Κοινοτική δασική έκταση.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 11 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
Β. ΣΙΟΥΜΑΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

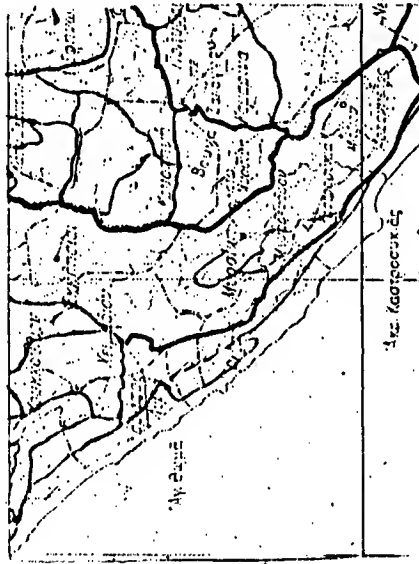
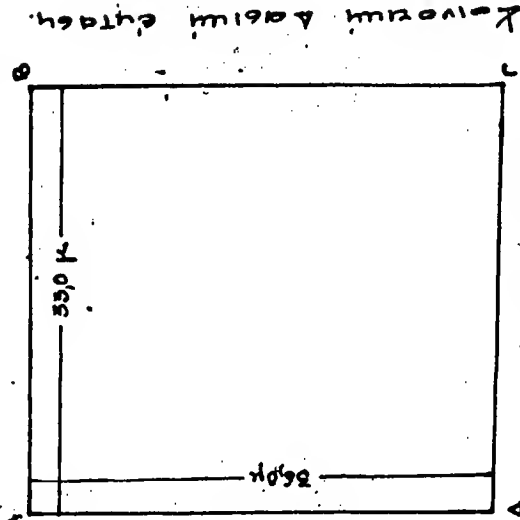
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας εκτάσεως 4188 μ²
στη θέση "Καρίνη", Κοινότητας Βράχων
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

Ανήκει στην αριθ. 1294/11-5-1989
απόφαση Νομ. Πρεβεζας



Κοινοτική Δασική έκταση.



Κοινοτική Δασική έκταση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΡΕΒΕΖΑ 11-5-1989
Ο Νομάρχης



Β. ΣΙΔΕΡΑΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Κωνσταντίνος Σ. Ντοβρός
Διευθυντής Δ. Βράχων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΕΙΓΜΑ — Όρια εκτάσεως
————— Δρόμοι αμαξίτοι

Συντάξας
[Signature]

(2)

σεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση τη διακατεχόμενη έκταση των 1070 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Στόκεζα» περιφέρειας Άσσου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενο δάσος.

- Δυτικά: Διακατεχόμενο δάσος.

Βόρεια: Με χάνδακα και ιδιοκτησία Θεοδώρου Ευαγγέλου.

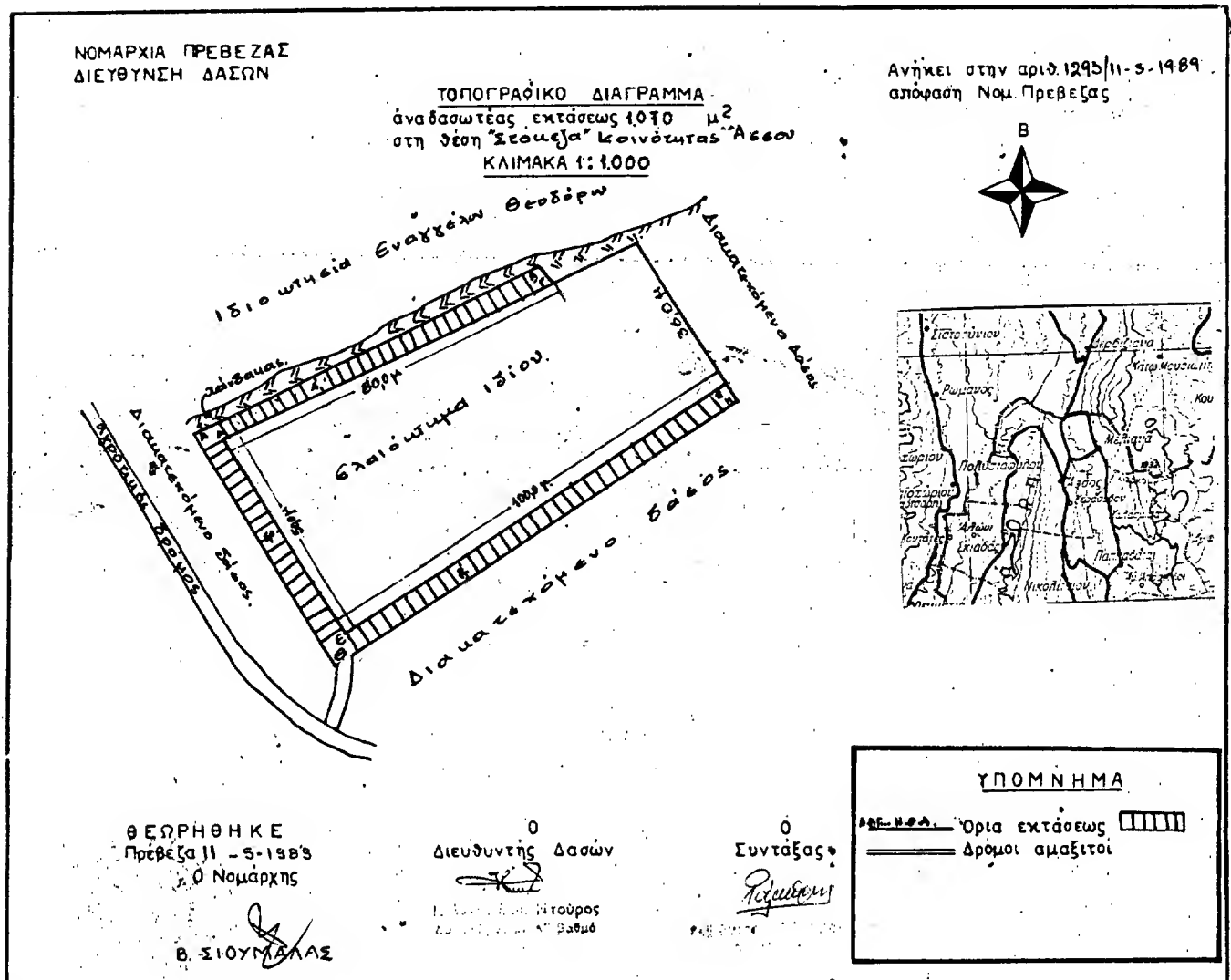
Νότια: Διακτεχόμενο δάσος:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 11 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης

B. ΣΙΟΥΜΑΛΑΣ



Αριθ. 1295

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας εκτάσεως στην κοινότητα Βράχου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α. Του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β. Του άρθρου 38.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από 1279/10.5.89 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής

βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την Κοινοτική έκταση των 176,0 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κασίμη» περιφερίας Κοινότητας Βράχου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κατεχόμενη Κοινοτική έκταση που έχει αξιοποιηθεί γεωργικά.

Δυτικά: Με Κοινοτική δασική έκταση.

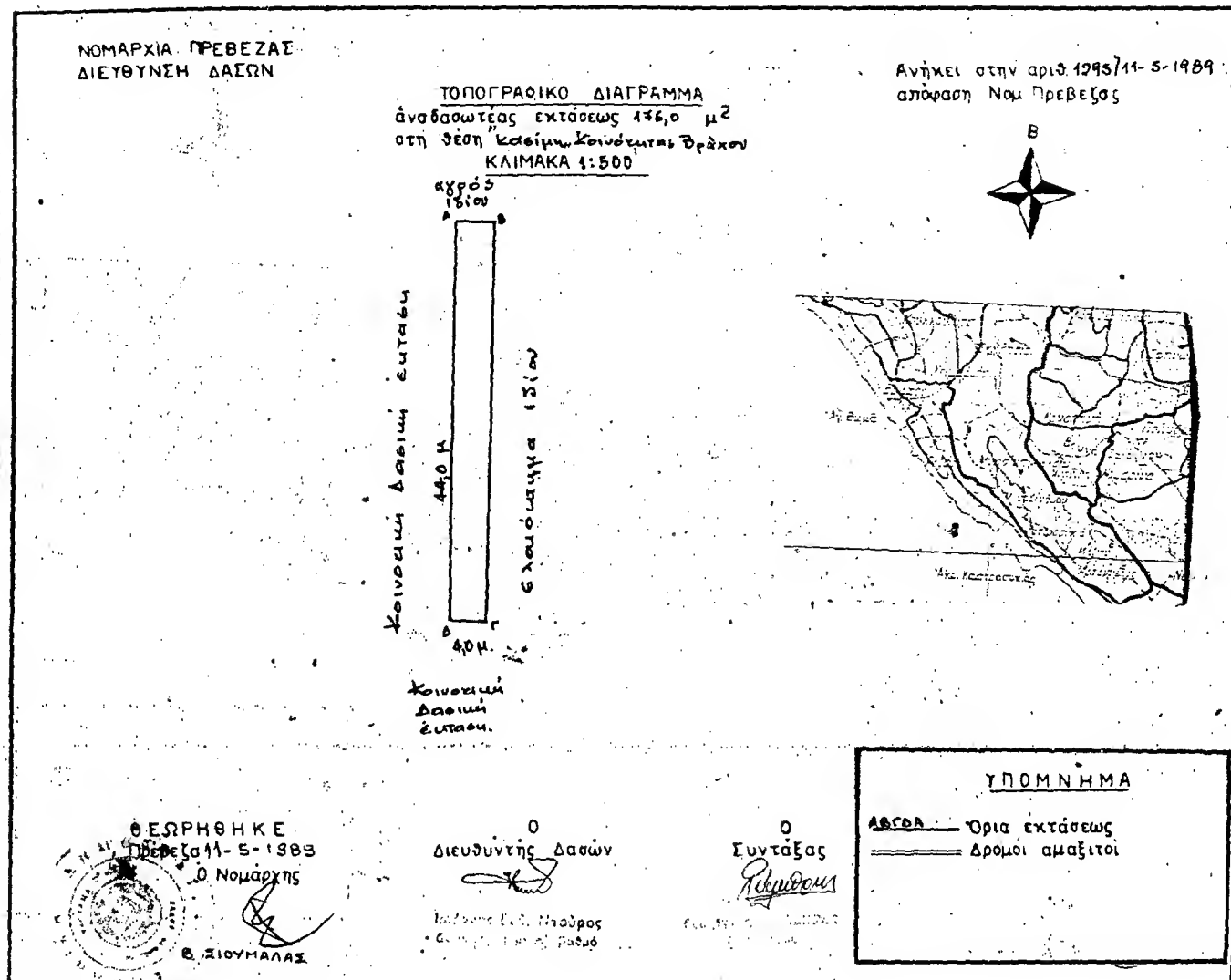
Βόρεια: Με κατεχόμενη Κοινοτική έκταση που έχει αξιοποιηθεί γεωργικά.

Νότια: Με Κοινοτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 11 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
Β. ΣΙΟΥΜΑΛΑΣ



Αριθ. 1481

(4) Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας εκτάσεως 60 στρεμμάτων στη θέση «Παληάμπελα» της Κοινότητας Ροδωνιάς (συνοικισμός Καρυάς) του Νομού Φθιώτιδας:

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος.
- 2) Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
- 3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3
 - β) του άρθρου 38 παράγραφος 1.
- 4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
- 5) Την αριθ. 2480/10.5.89 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
- 6) Την αριθ. 22961/85 απόφαση Νομάρχης Φθιώτιδος, «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασι-

κής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαϊά και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής εκτάσεως ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, τη δημόσια έκταση των εξήντα (60) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Παληάμπελα» της Κοινότητας Ροδωνιάς (συνοικισμός Καρυάς) του Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρούς διαφόρων κατοίκων.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση (αποθέσεις χειμάρρων Βιστρίζης).

Βόρεια: Ομοίως ως ανωτέρω.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με αγρούς διαφόρων κατοίκων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

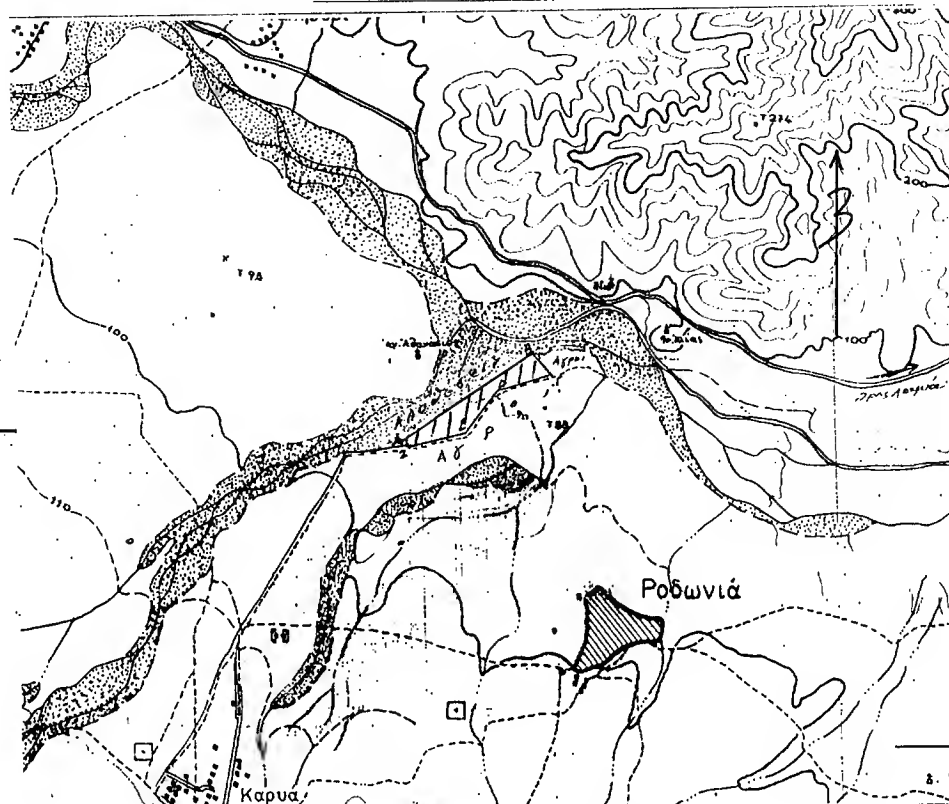
Λαμία, 17 Μαΐου 1989

Με εντολή Νομάρχης
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ

ΑΝΟΔΑΣΙΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

Καί/σης δημοσίας δασικής εκτάσεως, με τη κήρυξη της ως αναδασωτέας στη θέση «Παληάμπελα» περιοχής Κοινότητας Ροδωνιάς Επαρχίας (Α.Β. 24) 60.000 στρεμ.
ΚΑΙΝΑΚΑ 1.20.000



Αριθμ. απόφ. 1481/17.5.89

Λαμία 17.5.1989

Επ' αμφ. Νομάρχης

Ο Διευτ. Δασών

Γερ. Ζαμάνης

Δασαρχείο Λαμίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λαμία 17.5.1989

Ο Διευτ. Δασών

Γερ. Ζαμάνης

Δασαρχείο Λαμίας

ΕΛΕΓΘΗΚΕ

Λαμία 19.4.1989

Ο Διευτ. Δασών

Γερ. Ζαμάνης

Δασαρχείο Λαμίας

Λαμία 19.4.1989

Ο Διευτ. Δασών

Γερ. Ζαμάνης

Δασαρχείο Λαμίας

Δασαρχείο Λαμίας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ/021587

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αρκαδίας, Ορυχείο Μεγαλόπολης. Επέκταση πεδίου Χωρεμίου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στον οικισμό Ψαθί Δήμου Μεγαλόπολης του Νομού Αρκαδίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. Β.1548/2402/87 (ΦΕΚ Δ' 50/4.2.87) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχ. Ενέργειας και Τεχνολογίας για την επέκταση πεδίου Χωρεμίου του Ορυχείου Μεγαλόπολης τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 21/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 257/16.5.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών πενήντα επτά εκατομμυρίων διακοσίων εξήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα (57.264.550).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στον αριθ. 36640Κ/Φεβρ. 84 (φύλλα 1-18) κτηματολογικό πίνακα.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. Φ/021584

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Καβάλας. Απαλ/ση για τη στέγαση των Υπηρεσιών ΔΕΗ.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή β. Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στη θέση «Περιγιάλι» του Νομού Καβάλας και έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθ. 8010/26.5.88 (ΦΕΚ Δ' 450/29.6.88) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για τη στέγαση των Υπηρεσιών της ΔΕΗ τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η αριθ. 61/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας για τα παραπάνω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματά τους, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 256/16.5.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, ποσού δραχμών επτά εκατομμυρίων εννιακοσίων εβδομήντα μιας χιλιάδων διακοσίων δέκα (7.971.210).

Τα παραπάνω ακίνητα εικονίζονται στο από 4.4.85 τοπογραφικό σχέδιο.

Η παραπάνω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. Φ. 52416/6011

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Κορυδαλλού και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Δημ. Σχολείου Κορυδαλλού.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που έδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π.345/72/22.1.85

(ΦΕΚ 17/Δ'/7.2.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 3.200 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 3.160 μ²), που βρίσκεται στο Δήμο Κορυδαλλού και μεταξύ των δρόμων Κερκύρας και Ανωγύμων δρόμων και προσδιορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 12ου Δημ. Σχολείου Κορυδαλλού κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 1312/18.7.88 απόφαση του Εφετείου Πειραιά και εκδόθηκε το 198/11.4.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 3.045.000 δρχ.

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής
Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 44250/2367

(8)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής «ΠΑΝΙ» του δήμου Αλίμου (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85 Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1) του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίας Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.) και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

5. Την υπ' αρ. 34/1989 απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου (Ν. Αττικής).

6. Το υπ' αρ. 65/3.5.89 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Γ2 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από το οποίο προκύπτει ότι η μελέτη εκπόνησης του σχεδίου προχωρεί, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Πάνι» του δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) στην οποία είχε επιβληθεί τριμήνη αναστολή με την υπ' αρ. 74620/3735/20.11.87 (Δ' 1167) του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και εξάμηνη με την υπ' αρ. 26956/1251/23.3.88 (Δ' 288) του ίδιου Υπουργού όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή, μέσα στην οποία περιλαμβάνονται όλες οι ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο επί των οδών που περιγράφει η ως άνω μπλε γραμμή, με στοιχεία 1, 2, ..., 20, 1 στο σχετικό διάγραμμα που συνοδεύει την αρχική απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Οι οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται με οικοδομικές άδειες οι οποίες έχουν εκδοθεί και εξακολουθούν να ισχύουν πριν από την έναρξη ισχύος της παρούσας και αφορούν οικοδομές που ανεγείρονται σε χώρους οι οποίοι δεν προτείνονται από την εκπονούμενη πολεοδομική μελέτη ως κοινόχρηστοι ή κοινωφελείς και

β) Οι αναθεωρήσεις οικοδομικών αδειών με βάση τις οποίες έχει αποπερατωθεί ο φέρων οργανισμός του κτιρίου χωρίς αύξηση του όγκου του κτιρίου.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Μαΐου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. οικ. 1738

(9)

Καθορισμός ορίων οικισμού Λιβαδακίου Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Χ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 12/88 και 2/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 8/88, 5/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την Γ4Δ/5883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση «περί μη δημοσίευσης διαγρ/των» ΦΕΚ 142/Β/15.3.88, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, στάσιμος, δυναμικός, συνεκτικός, μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λιβαδακίου Κοινότητας Λιβαδακίου. Επαρχίας Ναυπακτίας. Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9', 1', 10', 10", 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18). όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Λιβαδακίου τετρακόσια τ.μ. 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 12 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡ. ΠΑΠΑΓΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 3690/88

(10)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αμπελακίου Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Χ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 2/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 30/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

6. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση «περί μη δημοσίευσης διαγρ/των» ΦΕΚ 142/Β/15.3.88, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, στάσιμος, μεσαίος, συνεκτικός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αμπελακίου Κοινότητας Αμπελακίου. Επαρχίας Βάλτου. Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί

αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Αμπελακίου Βάλτου 500 τ.μ. πεντακόσια τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

γ) Να τηρηθεί απόσταση 10 μ. από τον άξονα του δρόμου για τις νέες οικοδομές. Από τον περιορισμό εξαιρούνται οι προσθήκες (ύψος - επέκταση) ως και η ανέγερση νέων οικοδομικών σε οικοπέδα που βρίσκονται ενδιάμεσα σε ανεγερθείσες οικοδομές με νόμιμη άδεια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡ. ΠΑΠΑΓΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 1.663

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην Πινακίδα 10 (Χώρος Διοικητηρίου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Β.Δ. 30-10/16.11.71 (ΦΕΚ 269Α') περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού.

5. Την αριθμ. 306/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Λιβαδειάς στην πιν. 10 και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

6. Την αριθμ. 1398/18.5.89 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Βοιωτίας.

7. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο πρακτικό αριθμ. 5/θέμα 3ο την 18.5.89 και εγκρίνει ομόφωνα την προτεινόμενη, τροποποίηση στο πιν. 10 του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς (Χώρος Διοικητηρίου) με τον αποχαρακτηρισμό δύο τμημάτων του εν λόγω χώρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που αναφέρονται σε αυτά, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιβαδειάς Β.Δ. 3-10/16.11.71 (ΦΕΚ 269 Α') στην πινακίδα 10 (Χώρος Διοικητηρίου) με τον αποχαρακτηρισμό δύο τμημάτων του εν λόγω χώρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς δόμησης που αναφέρονται σε αυτό και συγκεκριμένα:

α. Υποχρεωτικός έλεγχος Αρχιτεκτονικής Επιτροπής.

β. Μέγιστος αριθμός ορόφων (3).

γ. Μέγιστο Η=10,90 μ.

δ. Απαγορεύεται η κατασκευή στέγης.

Κατάσταση παρούσης απόφασης επιτρέπεται η υποβολή ενστάσεως προς το Υπ. Π.Ε.Χ.Δ.Ε. Δ/ση Οικισμού εντός ανατρεπτικής προθεσμίας 30 ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ

Αριθ. 2943

(12)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βελεστί-
νου Ν. Μαγνησίας και συγκεκριμένα μετατόπιση οικοδομικών γραμ-
μών στην οδό Πολυτεχνείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγε-
νέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα
3 και 7ο.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποι-
ήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ
220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/
Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την με αριθ. ΕΠΑ οικ. 24/28.1.1988 (ΦΕΚ 100Δ/9.2.88)
απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του ρυμοτομικού
σχεδίου Βελεστίου.

5. Την υπ' αριθ. 72/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου
Βελεστίου.

6. Την υπ' αριθ. 5/18.4.89 θέμα 1ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου
Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
πόλης Βελεστίου για τη μετατόπιση οικοδομικών γραμμών στην οδό
Πολυτεχνείου όπως φαίνεται με κόκκινο μελάνη στο πρωτότυπο τοπο-
γραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την
Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμο-
γών Νομού Μαγνησίας στις 10.5.89 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμ-
ματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του
ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερο για να λάβουν γνώση οι
ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 11 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝ. ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 3130

(13)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας στο
ΟΤ 1033.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγε-
νέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα
3 και 7ο.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποι-
ήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ
220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/
Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και
ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. α.

4. Την με αριθ. 51/1988 απόφαση - γνωμοδότηση του Δημοτικού
Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση.

5. Τις ενστάσεις των Αθ. Κολέτσου - Αικ. Μαριτσούδη - Ιωαν. Χατ-
ζηλαξαρίδη κατά της πιο πάνω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Βόλου.

6. Την υπ' αριθ. 248/1988 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου
με την οποία απορρίφθηκαν οι πιο πάνω ενστάσεις, θεωρώντας αβάσι-
μους τους προβαλλόμενους λόγους.

7. Την υπ' αριθ. 5/18-4-1989 σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρ-
χικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος
(ΝΣΧΟΠ) Νομού Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Βόλου στο ΟΤ
1033 για τη μετατόπιση της ΟΓ της οδού Βλαχογιάννη όπως ειδικώ-
τερα φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό διάγραμμα, που θεωρή-
θηκε από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί

αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στο ΦΕΚ να αναρ-
τηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας επί
15ήμερο, ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος που τη συνοδεύει για να
λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 8 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

Αριθ. 420663/45

(14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Περάματος στην Λεωφόρο
Ειρήνης Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτεύου-
σης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Α.7/13.1./17/11/12/72.

6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Τον Ν. 1558/85 «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων»,
αρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/
83).

11. Την με αριθ. 56/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Περάματος.

12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της
14.4.89 πρακτ. 10, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Περάμα-
τος κατά μήκος της Λεωφ. Ειρήνης με

1. Έγκριση προκηπίων πλάτους 400 μ. στα οικοπέδα που έχουν
πρόσωπο στην Λ. Ειρήνης και βρίσκονται στα Ο.Τ. 1, 3, 4, 5, 6, 49,
51, 52, 53, 66, 67, 69, 70, 135, 136, 151.

2. Έγκριση πεζοδρόμων και χώρων πρασίνου σε τμήματα της Λ. Ει-
ρήνης που βρίσκονται μπροστά από τα Ο.Τ. 52 και 53 όπως φαίνεται
στο σχεδιάγραμμα 1/1000 που συνοδεύει την απόφαση.

Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχέδ/μα αυτό θα αναρτηθεί
επί δεκαπενθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, οδός
Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως
(αρθ. 2 Ν.Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 24 Μαΐου 1989

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Κ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(15)

Γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως
στη Νέα Ιωνία Αττικής.

Οι Γαλατόπουλος Βασίλειος του Σπυριδωνος, Νίκη συζ. Αθαν. Χρι-
σκιώτη και Αθανάσιος Χρισκιώτης του Γεωργίου γνωστοποιούν ότι με το
υπ' αριθ. 277/89 Γραμ. Συστ. Παρακαταθήκης, παρακατέθεσαν στο
Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δρχ. (15.840) για
αποζημίωση προσκύρωσης και ρυμοτομίας, διατασσομένης με την υπ'
αριθ. 143/1975 πράξη του Π.Γ. Αν. ΑΗ στη Νέα Ιωνία και καθορι-
στηκε με την υπ' αριθ. 267/1989 απόφαση του Μονομ. Πρωτ. Αθηνών
υπέρ των αναγνωρισθσομένων δικαιούχων με δικαστική απόφαση.

Αθήνα, 25 Μαΐου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΓΚΑΝΑΤΣΟΣ